

Regulamin Dostaw prowadzonych na zlecenie Zarządcy

- a) Wjazd na Strefę Dostaw wymaga złożenia awizacji w formie Zezwolenia na Pracę – Strefa Dostaw. Awizacje należy składać za pomocą platformy SINGU do godziny 16:00 w dniu poprzedzającym dostawę.
- b) Każda dostawa powinna się odbywać wjazdem od strony Al. Jana Pawła II, prowadzącym do podziemi Złotych Tarasów na poziomie B02, gdzie się znajdują zatoki dostawcze dla całego Centrum i skąd dostawy do różnych pomieszczeń odbywają się z wykorzystaniem ramp rozładowniczych, dróg dostawczych i wind towarowych. Zabronione jest dokonywanie dostaw do / z miejsc innych niż strefa dostaw.
- c) Po przyjeździe dostawca jest zobowiązany zgłosić się do pracownika Ochrony zarządzającego dostawami na strefie dostaw, by poinformować, kto jest odbiorcą dostawy. Ochrona przyzna dostawcy numer zatoki rozładowniczej i zezwolenie wjazdu. Dostawca powinien dopilnować, żeby sprzęt używany do przenoszenia towarów nie zniszczył podłoża ani elementów wykończenia. Koszt związany z naprawą uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwego transportu będzie obciążał Dostawcę.
- d) Dostawy mogą być dokonywane pojazdami o wysokości nieprzekraczającej 3.30 m i maksymalnym ciężarze 15 ton (waga ładunku plus waga samochodu).
- e) Wymiary wind towarowych są następujące: wysokość 2.1 m, szerokość 1.3 m, głębokość 2.65 m. Dostawy towarów większych niż podane wymiary windy wymagają dodatkowego zgłoszenia na awizacji zgodnej ze wzorem.
- f) Nadzór organizacyjny nad efektywnie przeprowadzanymi dostawami, zarówno w dokach wyładowniczych, jak i poprzez drogi dojazdowe, będzie sprawowany przez Ochronę uprawnioną do wydawania i egzekwowania nakazów, w tym nakazu opuszczenia Złotych Tarasów i odmowy wydania zgody na wjazd jakiegokolwiek pojazdu.
- g) Zabrania się parkowania, zatrzymywania i zawracania pojazdów na drogach dostawczych i dojazdowych, bez wyraźnego polecenia Ochrony.
- h) Zabrania się przebywania pojazdów dostawczych w Złotych Tarasach w czasie innym niż wyznaczony.
- i) Zabrania się wykonywania napraw i konserwacji pojazdów dostawczych na terenie Złotych Tarasów.
- j) Dla pojazdów dokonujących dostawy na terenie Złotych Tarasów obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h. Należy zawsze przestrzegać znaków ruchu drogowego i nakazów umieszczanych w centrum. W przypadku wątpliwości mają zastosowanie przepisy polskiego kodeksu drogowego.
- k) Po przyjeździe i zaparkowaniu pojazdu dostawczego przy rampie rozładowniczej należy niezwłocznie wyłączyć silnik. Przepis ten nie dotyczy pojazdów w konwoju. W takich przypadkach konwojent zobowiązany jest do sprawdzenia czy spaliny z pracującego silnika samochodu nie są wyprowadzane bezpośrednio przy urządzeniach detekcyjnych (detekcja CO, LPG) znajdujących się na wybranych lokalizacjach strefy dostaw.
- l) Gdy pojazd czeka na miejsce lub został zatrzymany z innego powodu, kierowca jest zobowiązany niezwłocznie wyłączyć silnik.
- m) Pojazdy dostawcze są zobowiązane do opuszczenia zatoki rozładowniczej natychmiast po zakończeniu rozładowywania (czas pojedynczego rozładunku nie powinien przekroczyć 30 minut).
- n) Odpowiedzialność za organizację dostaw, ich bezpieczeństwo i utrzymanie porządku podczas rozładowywania spoczywa na dostawcy. Nadzór nad organizacją, utrzymaniem czystości,

przestrzeganiem zasad bezpieczeństwa i przepisów przeciwpożarowych jest sprawowany przez Ochronę. Ochrona będzie wydawać i egzekwować właściwe nakazy.

- o) Dostawy towarów do lokali handlowych i usługowych będą dokonywane przy użyciu wyznaczonych wind towarowych, zgodnie z ich pojemnością ładunkową. Towary mogą być przenoszone za pomocą kołowych wózków paletowych, które nie niszczą podłoża dróg dostawczych. Takie pojazdy należy przechowywać w obrębie pomieszczeń najemcy. Niedopuszczalne jest obciążanie dźwigów ponad ich dopuszczalną ładowność.
- p) Pozostawianie palet na terenie doków, w korytarzach służbowych i przejściach jest zabronione.
- q) Magazynowanie i składowanie dostarczanych towarów (dostaw) na rampach rozładunkowych, w windach, korytarzach i terenach przylegających do lokali handlowych i usługowych jest zabronione.

Naruszenie przez dostawcę niniejszego zapisu uprawnia Zarządcę do nałożenia na niego kary pieniężnej w wysokości 500 (pięćset) euro za każdy przypadek naruszenia.

- r) Blokowanie (towarami) dróg dostawczych i ewakuacyjnych, wyjść awaryjnych, sprzętu i instalacji przeciwpożarowych jest zabronione.

Naruszenie przez dostawcę niniejszego zapisu uprawnia Zarządcę do nałożenia na niego kary pieniężnej w wysokości 500 (pięćset) euro za każdy przypadek naruszenia.

- s) Zabrania się dokonywania dostaw pionowymi drogami ewakuacyjnymi (schody) oraz windami pasażerskimi.
- t) Żłote Tarasy, Ochrona ani Zarządca Centrum nie ponoszą odpowiedzialności za żaden sprzęt ani towar pozostawiony bez opieki.
- u) Po zakończeniu rozładunku dostawca ma obowiązek zabrania wszystkich pustych palet. Zabrania się pozostawiania pustych palet w Żłotych Tarasach po zakończeniu rozładunku.
- v) Zabrania się dostarczania i składowania w Żłotych Tarasach wszelkich materiałów łatwopalnych, wybuchowych, żrących, czy promieniotwórczych.
- w) Podczas dostawy należy zachować szczególną ostrożność zwłaszcza na drogach dostaw i drogach ewakuacyjnych.
- x) Wywóz towarów i materiałów ze Żłotych Tarasów wymaga zgłoszenia Zarządcy Centrum. Zgłoszenie dokonane na wzorze druku awizacji, powinno być złożone Zarządcy Centrum w godzinach 9:00 do 16:00, co najmniej 24 (dwadzieścia cztery) godziny przed planowanym wywozem lub w czwartek do godziny 16:00, jeśli wywóz ma nastąpić w najbliższą, następującą po nim sobotę lub niedzielę. Zgłoszenia dokonane po godzinie 16:00 będą uważane za złożone następnego dnia roboczego.
- y) Każdy z dostawców, korzystający ze Strefy Dostaw Żłotych Tarasów ponosi odpowiedzialność w przypadku jakiegokolwiek zniszczenia, wandalizmu, braku dostosowania działań do reguł wskazanych w Regulaminie Dostaw, itp. spowodowanego przez dostawcę. Zarządca Centrum może obciążyć dostawcę kosztami napraw.
- z) Nieprzestrzeganie regulaminu dostaw (złamanie przepisów w nim zapisanych) przez dostawców lub ich pracowników może skutkować nałożeniem kar finansowych i/lub wyłączeniem z dokonywania dostaw.
- aa) W przypadku naruszenia lub nie stosowania się do zapisów Regulaminu Dostaw przez dostawcę Ochrona oraz Zarządca Centrum mają prawo zabronić wjazdu dostawcy na strefę dostaw i wykonania dostawy.
- bb) W żadnym wypadku dostawcy nie mają prawa do składowania towarów na drogach dostaw, korytarzach ewakuacyjnych lub innych powierzchniach, bez uprzedniej akceptacji Zarządcy